

Zestawienie uwag do Koncepcji architektonicznej rozbudowy SPZOZ Izabelin, zgłoszonych podczas konsultacji społecznych, które przeprowadzone zostały zgodnie z Zarządzeniem Nr 195/2017 Wójta Gminy Izabelin z dnia 9 lutego 2017 r.

Lp.	Podmiot zgłaszający	Lp. uwag/wniosów	Część dokumentu, którego dotyczy uwaga/wniosek (paragraf, ustęp, punkt)	Treść proponowanej uwagi/wnioski	Uzasadnienie proponowanej uwagi/wniosku	Stano wisko UGI (Tak/Nie)	Uzasadnienie UGI
1.	Radna Hornówka	1.		Uprzejmie proszę o jak najszybsze uzupełnienie informacji ws. rozbudowy gminnej przychodni o szacunkowy koszt tej inwestycji. Podkreślam, że chodzi o szacunkowy koszt na bazie tego projektu.	Mieszkańcy powinni mieć wyobrażenie, ile to będzie kosztować i na tej podstawie wyrażać swoje opinie.	TAK	
2.	Mieszkaniec Gminy Izabelin	2.	Koncepcja zagospodarowania terenu, nr rys. 001	Liczba przyszłych miejsc parkingowych jest mniejsza lub porównywalna z obecną liczbą miejsc parkingowych. Skoro zakłada się zwiększenie liczby personelu medycznego i zwiększenie zakresu usług zdrowotnych (m. in. rehabilitację, stomatologa i ginekologa), to należy zapewnić większą ilość miejsc parkingowych.	Skoro zakłada się zwiększenie liczby personelu medycznego i zwiększenie zakresu usług zdrowotnych (m. in. rehabilitację, stomatologa i ginekologa), to należy zapewnić większą ilość miejsc parkingowych.	TAK	Liczba przyszłych miejsc stojących w terenie nie jest przesądzona prezentowaną koncepcją. W projekcie budowlanym problem ten będzie przedmiotem analizy a rozwiązanie wynikiem ostatecznego bilansu powierzchni działki, powierzchni budynku, liczby pacjentów i pracowników. Docelowo planowana jest rozbórka dawnego budynku „Policji”, gdzie zlokalizowane mogą być dodatkowe miejsca stojące.
3.		3.		Należy rozpatrzyć możliwość wykorzystania instalacji wykorzystujących odnawialne źródła energii oraz zastosowanie energooszczędnego oświetlenia typu LED, co byłoby zgodne z Celem Operacyjnym 3.2 Strategii Rozwoju Gminy Izabelin na lata 2016-2030. Możliwe, że udałoby się pozyskać na ten cel dofinansowanie z funduszy europejskich lub Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska.	Zastosowanie instalacji opartej na panelach fotowoltaicznych do zasilania w energię elektryczną, paneli solarnych do zapewnienia CW użytkowej oraz pompy ciepła do ogrzewania pomieszczeń zapewne zwiększy koszty inwestycyjne, ale	TAK	Obecnie w istniejących gminnych obiektach jest stosowanych coraz więcej nowoczesnych rozwiązań technicznych, np. energooszczędne oświetlenie LED. Również i w projektowanym obiekcie planowane jest stosowanie podobnych współczesnych rozwiązań. Zgodnie z obowiązującymi

				<p>przepisami prawa budowlanego dokumentacja budowlana ma zawierać, oprócz charakterystyki energetycznej obiektu, analizę porównawczą w zakresie racjonalnego wykorzystania wysokoelektrywnych systemów grzewczych, z której będzie wynikało jakiego typu systemy będą najefektywniejsze w tym rejonie: fotowoltaika, pompy ciepła czy ogrzewanie gazowe. Również poddana będzie analizie opłacalność w tym rejonie paneli solarnych.</p>
		<p>przyniesie znaczne oszczędności w kosztach bieżącego utrzymania obiektu w kolejnych latach.</p>		