

**PROTOKÓŁ NR IX/15
z IX SESJI RADY GMINY IZABELIN
w dniu 16 września 2015r.**

Godz. rozp. 13:05

Godz. zak. 16:30

Ustawowa liczba radnych - 15

Obecnych na sesji - 14 radnych (1 radny n.b. uspr. - M.Szkiłłądź,)

Sesja odbyła się w sali konferencyjnej w Centrum Kultury Izabelin przy ul. Matejki 21.

Przewodnicząca Rady Gminy Grażyna Zielińska powitała wszystkich przybyłych na IX sesję Rady Gminy Izabelin.

1. Otwarcie sesji

Przewodnicząca Rady Gminy Grażyna Zielińska otworzyła IX sesję Rady Gminy Izabelin stwierdzając, że w obradach uczestniczy 14 radnych, co stanowi kworum niezbędne do prowadzenia sesji Rady Gminy oraz podejmowania prawomocnych uchwał.

2. Przyjęcie porządku obrad.

Przewodnicząca Rady Gminy Grażyna Zielińska odczytała następujący projekt porządku obrad:

1. Otwarcie sesji.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołów z poprzednich sesji Rady Gminy.
4. Sprawozdania z prac Komisji Rady Gminy w okresie między sesjami.
5. Informacja o pracy Urzędu Gminy i Wójta między sesjami.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Izabelin na lata 2015-2023.
7. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2015 Gminy Izabelin.
8. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały XVIII/158/08 Rady Gminy Izabelin z dnia 2 lipca 2008 r. w sprawie wyznaczenia inkasentów opłaty skarbowej i określenia wynagrodzenia inkaso.
9. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia stawek opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz stawek opłat za pojemnik o określonej pojemności na terenie Gminy Izabelin wraz z terminem, częstotliwością i trybem ich uiszczania.
10. Podjęcie uchwały w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości.
11. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Zasad odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości gminy Izabelin.
12. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Izabelin.
13. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze umowy udziałów w działkach ewidencyjnych nrnr 71/49 i 71/47 położonych w obrębie Hornówek na własność Gminy Izabelin.
14. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej stanowiącej działki nrnr ew. 883 i 1/18 położone we wsi Hornówek gmina Izabelin.

15. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy zamiany działek ewidencyjnych nr 74/2 i 75/1 położonych w obrębie Izabelin na działki nrnr ew. 92/15, 92/19, 92/28 położone w obrębie Hornówek.

16. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie zabezpieczenia na działce nr ew. 480/1 obręb Hornówek.

17. Podjęcie uchwały w sprawie zarządzenia wyborów sołtysów i rad sołeckich w Gminie Izabelin.

18. Sprawy różne, zapytania i wolne wnioski.

19. Zakończenie obrad.

Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

3. Przyjęcie protokołów z poprzednich sesji Rady Gminy.

Protokół z VII sesji Rady Gminy.

Do protokołu uwagę wniosła Przewodnicząca Grażyna Zielińska, która powiedziała, że otwarcie parku linowego w przedszkolu miało miejsce w Izabelinie, a nie w Laskach.

Protokół z VII został przyjęty 14 głosami za, 0 radnych głosowało przeciw, 0 radnych wstrzymało się od głosu.

Protokół z VIII sesji Rady Gminy.

Za przyjęciem protokołu z VIII sesji rady głosowało 10 radnych, 0 radnych głosowało przeciw, 4 radnych wstrzymało się od głosu.

4. Sprawozdania z prac Komisji Rady Gminy w okresie między sesjami.

a) Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Teresa Skowrońska poinformowała, że Komisja odbyła instruktażowe spotkanie z sekretarzem Ryszardem Łuczakiem oraz pracownikiem referatu inwestycji n.t przetargów gminnych.

b) Przewodniczący Komisji Gospodarczo Finansowej Tomasz Urbański poinformował, że Komisja obradowała w dniu 14.09.2015r. Na posiedzeniu zostało omówione wykonanie budżetu za I półrocze br., zmiany WPF i zmiany budżetu 2015r., projekty uchwał dotyczące odbioru odpadów komunalnych od mieszkańców gminy, projekty uchwał dotyczące gospodarki gruntami oraz pozostałe projekty uchwał przygotowanych na najbliższą sesję Rady Gminy.

c) Przewodniczący Komisji Bezpieczeństwa Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego poinformował, że Komisja spotkała się 08.09.2015r. Tematem posiedzenia było omówienie wykonania harmonogramu remontów i utrzymania dróg gminnych w 2015 roku.

d) Przewodnicząca Komisji Oświaty Kultury Sportu i Turystyki Bronisława Bieńkowska powiedziała, że posiedzenie Komisji odbyło się 07.09.2015r. Na posiedzeniu zostało omówione sprawozdanie z wykonania budżetu za I półrocze 2015r. oraz projekt Strategii rozwoju Gminy Izabelin.

e) Zastępca Przewodniczącego Komisji Zdrowia Opieki Społecznej i Profilaktyki Halina Jasińska powiedziała, że posiedzenie Komisji odbyło się 31.08.br. W obradach uczestniczył zastępca wójta Ryszard Haczek oraz sekretarz Ryszard Łuczak. Na posiedzeniu odniesiono się do ulotki krytykującej Strategię oraz omawiano projekt Strategii rozwoju Gminy Izabelin

głównie w zakresie rozwoju służby zdrowia, zakładu rehabilitacji oraz opieki nad osobami starszymi.

5. Informacja o pracy Urzędu Gminy i Wójta między sesjami.

Wójt Witold Malarowski przekazując informacje z prac w okresie między sesjami podzielił je na kilka grup.

Pierwsza - to patriotyczne uroczystości rocznicowe: pod koniec czerwca miała miejsce uroczystość w Sierakowie, pierwszego sierpnia uczczono pamięć Powstańców Warszawskich, pod koniec sierpnia odbyła się msza święta w Truskawiu oraz na polanie przy pomniku Jerzyków, czternastego września odbyła się uroczystość na cmentarzu w Palmirach.

Druga - oświata miały miejsce uroczystości w gminnych placówkach oświatowych związane z zakończeniem i rozpoczęciem roku szkolnego.

Następnie:

Odbyły się dwa spotkania odnośnie ZIT: spotkanie z Zarządem Dróg Powiatowych, na którym uzgodniono projekt techniczny ścieżek rowerowych, dwa posiedzenia zarządu Regionalnego Programu Operacyjnego. Wójt dodał, że ma nadzieję na to, że program wejdzie w fazę wykonawczą w pierwszym kwartale przyszłego roku.

Wójt uczestniczył w święcie Policji Powiatowej. Najprawdopodobniej od października Policja wraca na teren gminy. Pięciu policjantów będzie pracowało na dwie zmiany. W nocy jak dotychczas gminę będzie patrolował radiowóz.

Odbyły się przetargi:

- na dowóz dzieci niepełnosprawnych – osoba, która wygrała przetarg zrezygnowała, ponieważ okazało się, że będzie mniej dzieci do dowożenia, będzie rozpisany kolejny przetarg.

- na sprzedaż nieruchomości - przetarg się nie odbył, ponieważ nie było chętnych do zakupu działek, będzie ogłoszony kolejny przetarg.

Monitoring – delegacja z urzędu wizytowała gminę Marki, celem zapoznania się z funkcjonowaniem monitoringu. Gmina skorzysta z firmy, która wykonywała projekt sieci monitoringowej dla miasta Marki.

Odbyło się spotkanie z dyrekcją Poczty Polskiej w dwóch sprawach: zakupu budynku i bieżącej działalności tej placówki. Jest szansa na zmniejszenie kolejek na poczcie, ponieważ wraca osoba z urlopu macierzyńskiego.

Zebrania sołeckie - odbyło się pięć zebrań sołeckich dotyczących przeznaczenia środków z funduszu sołeckiego na 2016 rok.

Zakup nieruchomości – została zakupiona nieruchomość w Mościskach. Gmina jest właścicielem w ¼ udziałów działki przy skrzyżowaniu ulic Estrady i 3Maja. Jest to ważna kwestia dla gminy, ponieważ będzie można realizować poszerzenie skrzyżowania.

Park rekreacyjno-sportowy w Izabelinie na przeciwko urzędu gminy - zrodził się pomysł utworzenia parku aktywności fizycznej. Na zebraniach sołeckich inicjatywa spotkała się z

aprobata mieszkańców. Realizacja będzie zależała od przyznania środków unijnych przez Marszałka Województwa.

Dni książki – 14 czerwca odbyły się XVI Izabelińskie Spotkania z Książką organizowane przez Centrum Kultury Izabelin.

W dyskusji

Radny Artur Mączka Leonhardt zapytał, czy dyżury policjantów będą w nocy.

Wójt Malarowski odpowiedział, że w porze nocnej gminę będzie patrolował radiowóz.

Radny zapytał czy firma, która zrezygnowała z dowozu dzieci niepełnosprawnych poniesie konsekwencje finansowe.

Wójt Malarowski odpowiedział, że firma poniesie konsekwencje finansowe w związku z rozwiązaniem umowy, zgodnie z zapisem w umowie.

Radna Bronisława Bieńkowska zasugerowała, w związku z nabyciem przez gminę działki w Mościskach, żeby gmina jak najszybciej podjęła działania mające na celu rozładowanie korków na skrzyżowaniu ulic 3 Maja i Estrady w Mościskach.

Wójt Malarowski odpowiedział, że gmina nie jest właścicielem dróg na tym skrzyżowaniu. Ulica Estrady podlega Zarządowi Dróg Miejskich w Warszawie, a ulica 3 Maja dochodząca do skrzyżowania podlega Zarządowi Dróg Wojewódzkich. Gmina będzie czyniła starania o to, żeby jak najszybciej udrożnić to skrzyżowanie, wykona koncepcję przebudowy skrzyżowania i przekaze ją do ZDM i do ZDW.

Wójt dodał, że gmina będzie występowała do Gminnej Spółdzielni w Starych Babicach o rozebranie budynku, postawionego przez GS na narożnej działce.

Wójt poinformował, że w wyniku rozmów Marszałek Województwa zobowiązał się do wykonania modernizacji ul. Sikorskiego w Mościskach. Gmina wykona projekt przebudowy tej ulicy.

Przewodnicząca Rady Gminy G. Zielińska zapytała na jakim etapie są negocjacje odnośnie zakupu budynku przy ul. Tetmajera, w którym mieści się poczta.

Wójt odpowiedział, że gmina chciałaby kupić budynek do końca roku, a firma Orange chciałaby go sprzedać. Pewnym problemem jest to, że funkcjonują tam dwie firmy Poczta Polska i Telekomunikacja, które w części mają wspólny majątek. Najpierw te firmy muszą się ze sobą porozumieć.

Radna Joanna Białas zapytała w kwestii dróg gminnych, co gmina zrobi jeżeli nie uda się pozyskać destruktu.

Wójt Malarowski odpowiedział, że jeżeli taka sytuacja będzie miała miejsce będzie trzeba stosować tworzywo zastępcze, które pozwoli utrzymać drogi w stanie używalności.

6. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Izabelin na lata 2015-2023.

Skarbnik Marta Wojtachnio omówiła projekt uchwały i wyjaśniła, że WPF pokazuje zmiany kwot dochodów oraz wydatków w kolumnie roku 2015. WPF jest odzwierciedleniem zmian w budżecie w 2015r.

Przewodnicząca Rady Gminy wniosła o nieczytanie treści uchwały, a jedynie tytułu, numeru oraz podstawy prawnej.

Wniosek Przewodniczącej został przyjęty jednogłośnie.

Przewodnicząca G.Zielińska poddała projekt uchwały pod głosowanie. (zał. Nr 1)

Uchwała Nr IX/59/15 została podjęta 13 głosami za, 0 głosów przeciw, 1 radny wstrzymał się od głosu. Obecnych na sali w chwili głosowania było 14 radnych.

7. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2015 Gminy Izabelin.

Skarbnik M. Wojtachnio powiedziała, że w budżecie są trzy duże zmiany.

Pierwsza zmiana dotyczy przesunięcia środków z rozdziału 75616 - wpływy z opłat od osób fizycznych (dochodów z tytułu opłat za odbieranie od mieszkańców odpadów) do rozdziału 90002 - gospodarka odpadami. Skarbnik przypomniała, że cztery lata temu, kiedy wprowadzano system odpadów, zaproponowała RIO, żeby dochody i wydatki dotyczące wywozu śmieci znajdowały się w rozdziale 90002.

Regionalna Izba Obrachunkowa była zdania, że dochody powinny być w innym rozdziale klasyfikacji budżetowej, a wydatki w innym rozdziale. Niedawno RIO otrzymała pismo z Ministerstwa Środowiska, informujące o tym, że dochody i wydatki dotyczące gospodarki komunalnej powinny być w tym samym rozdziale i dlatego następuje zmiana.

Gmina dostała zwiększoną subwencję oświatową z przeznaczeniem na pomoce dydaktyczne do szkół podstawowych prowadzących edukację włączającą.

Skarbnik dodała, że edukacja włączająca mówi o tym, że w budżecie każdej gminy powinno wydzielć się rozdział na dofinansowanie pomocy dydaktycznych dla dzieci niepełnosprawnych.

Skarbnik Wojtachnio poinformowała, że ta dotacja znajdowała się w rozdziale 80101 - szkoły podstawowe, po zmianie dotacja znajduje się w rozdziale 80150.

Skarbnik Wojtachnio poruszyła kwestię planowanego wpływu z tytułu sprzedaży nieruchomości. W związku z tym, że przetarg nie doszedł do skutku, będzie ogłoszony drugi przetarg.

Przewodnicząca Rady Gminy wniosła o nieczytanie treści uchwały, a jedynie tytułu, numeru oraz podstawy prawnej.

Wniosek Przewodniczącej został przyjęty jednogłośnie.

Przewodnicząca G.Zielińska poddała projekt uchwały pod głosowanie. (zał. Nr 2)

Uchwała Nr IX/60/15 została podjęta 13 głosami za, 0 głosów przeciw, 1 radny wstrzymał się od głosu. Obecnych na sali w chwili głosowania było 14 radnych.

8. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały XVIII/158/08 Rady Gminy Izabelin z dnia 2 lipca 2008 r. w sprawie wyznaczenia inkasentów opłaty skarbowej i określenia wynagrodzenia inkaso.

Skarbnik wyjaśniła, że w kancelarii urzędu została zatrudniona nowa osoba, która pobiera opłaty od mieszkańców. Zgodnie z ustawą rada gminy imiennie wyznacza inkasentów.

Przewodnicząca Rady Gminy wniosła o nieczytanie treści uchwały, a jedynie tytułu, numeru oraz podstawy prawnej.

Wniosek Przewodniczącej został przyjęty jednogłośnie.

Przewodnicząca G.Zielińska poddała projekt uchwały pod głosowanie. (zał. Nr 3)

Uchwała Nr IX/61/15 została podjęta 12 głosami za, 1 radny głosował przeciw, 1 radny wstrzymał się od głosu. Obecnych na sali w chwili głosowania było 14 radnych.

9. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia stawek opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz stawek opłat za pojemnik o określonej pojemności na terenie Gminy Izabelin wraz z terminem, częstotliwością i trybem ich uiszczania.

Projekty uchwał omówiła kierownik referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Agata Bartoszewicz oraz wójt Witold Malarowski.

Wójt Malarowski przypomniał, że system odbioru odpadów od mieszkańców obowiązuje od czterech lat. Gmina Izabelin była pierwszą gminą w kraju, która wprowadziła system. Wójt dodał, że przeprowadzona kontrola nie wykazała nieprawidłowości w funkcjonowaniu systemu. W związku z tym, że w grudniu 2015r. kończy się umowa z operatorem obsługującym system, gmina musiała ogłosić przetarg na odbiór odpadów. Ponadto weszła w życie znowelizowana ustawa o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, która nakazuje samorządom odbiór od mieszkańców wszystkich rodzajów odpadów i przy wyliczeniu stawki branie pod uwagę całości kosztów. Wójt powiedział, że nasza gmina postulowała o to, żeby pewne zapisy ustawy dotyczące obszarów podmiejskich i odbioru odpadów zielonych zostały zmodyfikowane; jednak w zapisie ustawy uwagi gminy nie zostały wzięte pod uwagę.

Kierownik A. Bartoszewicz poinformowała, że w obecnie proponowanych stawkach musiał zostać uwzględniony nie tylko odbiór odpadów komunalnych, jak w stawkach obowiązujących, ale również przez cały rok odbiór odpadów zielonych, jak również odbiór odpadów budowlanych.

Zmieniony zostaje termin płatności za odpady - do dnia 28 danego miesiąca, a nie jak obecnie do dnia 10 następnego miesiąca, za miesiąc ubiegły.

Ponadto nieruchomości, które nie są zamieszkałe przez cały rok, są traktowane jako działki letniskowe i w takiej sytuacji jest naliczana opłata ryczałtowa. Ustalono, że opłata ryczałtowa jest równa opłacie, którą mieszkaniec wniósłby za cały rok.

Kierownik dodała, że gmina ma osiemnaście miesięcy na podjęcie czterech uchwał. Uchwały dotyczące stawek i deklaracji należy podjąć jak najszybciej z uwagi na to, że kończy się umowa z operatorem, która obowiązywała przez cztery lata.

Kierownik A. Bartoszewicz powiedziała, że na chwilę obecną 87% mieszkańców segreguje odpady, a 13% nie segreguje odpadów i płaci wyższą stawkę.

A. Bartoszewicz poinformowała, że decyzją wójta koszty administracyjne systemu odbioru odpadów zostały przerzucone na koszty urzędu.

W dyskusji

Radna Bronisława Bieńkowska zapytała, czy stawka 12 złotych będzie obowiązywała przez cztery lata, czy będzie możliwość uchwalenia innej stawki, na przykład za rok.

Kierownik Agata Bartoszewicz odpowiedziała, że przetargi są rozstrzygnięte na okres czterech lat i nie ma możliwości zmiany stawki.

Wójt Malarowski uzupełnił mówiąc, że system odbioru odpadów według ministerialnych założeń powinien się samofinansować i dodał, że nie ma gwarancji, że gdyby został ogłoszony nowy przetarg, to stawki za wywóz odpadów zostaną obniżone. Ponadto nie można zmieniać stawek przez cztery lata, ponieważ obowiązuje nas umowa z operatorem.

Radna Edyta Poniatowska zapytała, czy odbiór odpadów zielonych jest liczony na jednego mieszkańca, czy na deklarację.

Kierownik Agata Bartoszewicz odpowiedziała, że odbiór odpadów zielonych jest liczony na osobę, ponieważ stawka/osobę uwzględnia odbiór wszystkich odpadów.

Radna E. Poniatowska zapytała, czy będzie konkretny termin wywożenia odpadów zielonych i stwierdziła, że kilka razy zdarzyło się, że firma odbierała zielone odpady dzień później.

A. Bartoszewicz odpowiedziała, że będzie podany harmonogram odbioru odpadów. Jeżeli zdarzają się nieprawidłowości w odbiorze odpadów, to należy to zgłaszać do referatu, żeby gmina mogła wyegzekwować od operatora kary umowne.

Radna Halina Jasińska zapytała, jaka była różnica w kosztach przetargu pomiędzy firmą MPO a firmą BYŚ.

Kierownik A. Bartoszewicz odpowiedziała, że było 300000 zł różnicy.

Radny Ryszard Szymczak wystosował prośbę, żeby mieszkańcy nie kosili trawy w niedzielę. Wójt Malarowski odpowiedział, że gmina umieści prośbę radnego na stronie internetowej.

Sołtys wsi Mościska Danuta Karczmarek zapytała, czy odpady zielone będzie odbierała firma Tobłysk.

Kierownik A. Bartoszewicz odpowiedziała, że przetarg wygrała firma BYŚ i to ona będzie odbierała również odpady zielone, natomiast w bazie Tobłysku mieści się punkt selektywnej zbiórki (PSZOK) i tam można dowozić także odpady zielone.

Przewodnicząca Rady Gminy wniosła o nieczytanie treści uchwały, a jedynie tytułu, numeru oraz podstawy prawnej.

Wniosek Przewodniczącej został przyjęty jednogłośnie.

Przewodnicząca G.Zielińska poddała projekt uchwały pod głosowanie. (zał. Nr 4)

Uchwała Nr IX/62/15 została podjęta 9 głosami za, 2 radnych głosowało przeciw, 3 radnych wstrzymał się od głosu. Obecnych na sali w chwili głosowania było 14 radnych.

10. Podjęcie uchwały w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości.

Kierownik Agata Bartoszewicz wyjaśniła, że w projekcie uchwały zmienia się załącznik nr 2, czyli wzór deklaracji, który zgodnie z ustawą powinien być sporządzony w formacie xml. Z uwagi na brak takiego zapisu w załączniku RIO zakwestionowała wcześniej podjętą uchwałę.

Przewodnicząca Rady Gminy wniosła o nieczytanie treści uchwały, a jedynie tytułu, numeru oraz podstawy prawnej.

Wniosek Przewodniczącej został przyjęty jednogłośnie.

Przewodnicząca G.Zielińska poddała projekt uchwały pod głosowanie. (zał. Nr 5)

Uchwała Nr IX/63/15 została podjęta jednogłośnie 14 głosami za, 0 głosów przeciw, 0 wstrzymujących się. Obecnych na sali w chwili głosowania było 14 radnych.

11. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Zasad odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości gminy Izabelin.

Kierownik A. Bartoszewicz wyjaśniła, że Zasady odbioru odpadów komunalnych uszczegóławiają obowiązujący dokument. Na prośbę mieszkańców zwiększa się częstotliwość odbioru odpadów w żółtych workach (plastiki), które będą odbierane co dwa tygodnie,

natomiast bez zmian postaje odbiór papieru (worek niebieski) raz na cztery tygodnie, co dwa tygodnie przez cały rok będą odbierane odpady zielone.

Przewodnicząca Rady Gminy wniosła o nieczytanie treści uchwały, a jedynie tytułu, numeru oraz podstawy prawnej.

Wniosek Przewodniczącej został przyjęty jednogłośnie.

Przewodnicząca G.Zielińska poddała projekt uchwały pod głosowanie. (zał. Nr 6)

Uchwała Nr IX/64/15 została podjęta jednogłośnie 14 głosami za, 0 głosów przeciw, 0 wstrzymujących się. Obecnych na sali w chwili głosowania było 14 radnych.

12. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Izabelin.

Kierownik A. Bartoszewicz wyjaśniła, że Regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Izabelin. Projekt Regulaminu czystości i porządku w gminie nie zawiera większych zmian w porównaniu z obowiązującym dokumentem. Zmiana zapisów Regulaminu następuje w związku z dostosowaniem do nowych przepisów prawnych.

Przewodnicząca Rady Gminy wniosła o nieczytanie treści uchwały, a jedynie tytułu, numeru oraz podstawy prawnej.

Wniosek Przewodniczącej został przyjęty jednogłośnie.

Przewodnicząca G.Zielińska poddała projekt uchwały pod głosowanie. (zał. Nr 7)

Uchwała Nr IX/65/15 została podjęta jednogłośnie 14 głosami za, 0 głosów przeciw, 0 wstrzymujących się. Obecnych na sali w chwili głosowania było 14 radnych.

Przewodnicząca G.Zielińska ogłosiła 15 minut przerwy w obradach.

Po przerwie kontynuowano obrady.

13. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze umowy udziałów w działkach ewidencyjnych nrnr 71/47 i 71/49 położonych w obrębie Hornówek na własność Gminy Izabelin.

Projekt uchwały omówił wójt W. Malarowski. Działki powstały w wyniku wydzielenia gruntu pod ul. Zieloną, z uwagi na kształt i powierzchnię samoistnie nie stanowią działek budowlanych.

Przewodnicząca Rady Gminy wniosła o nieczytanie treści uchwały, a jedynie tytułu, numeru oraz podstawy prawnej.

Wniosek Przewodniczącej został przyjęty jednogłośnie.

Przewodnicząca G.Zielińska poddała projekt uchwały pod głosowanie. (zał. Nr 8)

Uchwała Nr IX/66/15 została podjęta jednogłośnie 14 głosami za, 0 głosów przeciw, 0 wstrzymujących się. Obecnych na sali w chwili głosowania było 14 radnych.

14. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej stanowiącej działki nrnr ew. 1/18 i 883 położone we wsi Hornówek gmina Izabelin.

Projekt uchwały omówił wójt W. Malarowski. Proboszcz wystąpił z wnioskiem o przekazanie parafii gruntu w użytkowanie wieczyste. Dwie działki mają łączną powierzchnię ponad 2700m². Działki w mpzp przeznaczone są na adaptację istniejącego cmentarza parafialnego w Izabelinie i jego powiększenie. Na dotychczasowym cmentarzu zaczyna brakować miejsca na pochówki.

W dyskusji

Radny Wojciech Kanarek zapytał, czy gmina ma wpływ na to, co dzieje się na cmentarzu, ponieważ przy stawianiu nowych pomników, bardzo często niszczone są te, które już stoją.

Wójt Malarowski odpowiedział, że jest to cmentarz parafialny, a nie komunalny i gmina nie ma wpływu na to, co dzieje się na cmentarzu. Zasady prawne funkcjonowania cmentarza są określone. Współpraca gminy z proboszczem układa się dobrze.

Przewodnicząca Rady Gminy wniosła o nieczytanie treści uchwały, a jedynie tytułu, numeru oraz podstawy prawnej.

Wniosek Przewodniczącej został przyjęty jednogłośnie.

Przewodnicząca G.Zielińska poddała projekt uchwały pod głosowanie. (zał. Nr 9)

Uchwała Nr IX/67/15 została podjęta jednogłośnie 14 głosami za, 0 głosów przeciw, 0 wstrzymujących się. Obecnych na sali w chwili głosowania było 14 radnych.

15. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy zamiany działek ewidencyjnych nr 74/2 i 75/1 położonych w obrębie Izabelin na działki nrnr ew. 92/15, 92/19, 92/28 położone w obrębie Hornówek.

Projekt uchwały omówił wójt W. Malarowski. Działki o łącznej powierzchni 900 m² położone przy ul. Orła Białego stanowią własność gminy. Działki w Hornówku o łącznej powierzchni 3552 m² stanowiące ulicę Polną, na które zamieniałaby się gmina są własnością osób fizycznych. Właściciele tych działek wyrazili zgodę na zamianę gruntów. Jest to sprawa ważna dla gminy, ponieważ pozwoli na uregulowanie stanu prawnego drogi i włączenie ulicy Polnej do katalogu dróg gminnych.

Przewodnicząca Rady Gminy wniosła o nieczytanie treści uchwały, a jedynie tytułu, numeru oraz podstawy prawnej.

Wniosek Przewodniczącej został przyjęty jednogłośnie.

Przewodnicząca G.Zielińska poddała projekt uchwały pod głosowanie. (zał. Nr 10)

Uchwała Nr IX/68/15 została podjęta 13 głosami za, 0 głosów przeciw, 1 radny wstrzymał się od głosu. Obecnych na sali w chwili głosowania było 14 radnych.

16. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie zabezpieczenia na działce nr ew. 480/1 obręb Hornówek.

Projekt uchwały omówił wójt W. Malarowski. GPWiK Mokre Łąki w celu realizacji rozbudowy sieci kanalizacyjnej będzie zaciągało zobowiązanie finansowe, pod które potrzebne jest ustanowienie zabezpieczenia. Zaproponowano założenie hipoteki dla nieruchomości przy szkole w Hornówku. Gmina nie zamierza zbywać tej nieruchomości, tylko stanowić ona będzie zabezpieczenie dla GPWiK, które złożyło wniosek o pożyczkę do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska.

W dyskusji

Radny R. Szymczak powiedział, że dochód finansowy Gminnego Przedsiębiorstwa Mokra Łąka jest niewielki, natomiast pożyczka obciąży spółkę i zmniejszy i tak niewielki dochód. Radny spytał, czy nie przełoży się to na podniesienie ceny za wodę, zakładając, że spółka nie dostanie pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska.

Wójt Malarowski odpowiedział, że wariant, który przedstawił radny Szymczak jest bardzo pesymistyczny i gdyby tak się stało, to budowa sieci kanalizacyjnej wydłuży się i będzie realizowana z własnych środków.

Przewodnicząca Rady Gminy wniosła o nieczytanie treści uchwały, a jedynie tytułu, numeru oraz podstawy prawnej.

Wniosek Przewodniczącej został przyjęty jednogłośnie.

Przewodnicząca G.Zielińska poddała projekt uchwały pod głosowanie. (zał. Nr 11)

Uchwała Nr IX/69/15 została podjęta 9 głosami za, 4 radnych głosowało przeciw, 1 radny wstrzymał się od głosu. Obecnych na sali w chwili głosowania było 14 radnych.

17. Podjęcie uchwały w sprawie zarządzenia wyborów sołtysów i rad sołeckich w Gminie Izabelin.

Projekt uchwały omówił sekretarz Ryszard Łuczak. Dobiega końca kadencja sołtysów i rad sołeckich, w związku z powyższym należy zarządzić wybory. Wybory odbywają się w roku następującym po wyborach samorządowych. W naszej gminie wybory przeprowadzane są jesienią.

Przewodnicząca Rady Gminy wniosła o nieczytanie treści uchwały, a jedynie tytułu, numeru oraz podstawy prawnej.

Wniosek Przewodniczącej został przyjęty jednogłośnie.

Przewodnicząca G.Zielińska poddała projekt uchwały pod głosowanie. (zał. Nr 12)

Uchwała Nr IX/70/15 została podjęta jednogłośnie 14 głosami za, 0 głosów przeciw, 0 wstrzymujących się. Obecnych na sali w chwili głosowania było 14 radnych.

18. Sprawy różne, zapytania i wolne wnioski.

Przewodnicząca Rady Gminy Grażyna Zielińska poinformowała, że kolejna sesja Rady planowana jest w czwartą środę października 28.10.2015r. o godz. 13:00.

Przewodnicząca przypomniała radnym o pełnieniu dyżurów.

Radna Halina Jasińska zapytała, czy zostały dokończone prace przy odwodnieniu ulic Brzozowej i Południowej w Laskach i zapytała czy są plany położenia asfaltu na tych ulicach w bieżącym roku.

Wójt Malarowski odpowiedział, że do końca września mają być dokończone prace przy odtworzeniu asfaltu i przypomniał, że powstał projekt techniczny modernizacji ulicy Poznańskiej, Partyzantów oraz Brzozowej. Te ulice zostaną zgłoszone do Programu Modernizacji Dróg Lokalnych. Jeżeli wniosek zostałby odrzucony, to gmina będzie się starała zmodernizować ul. Brzozową z własnych środków.

Radna Halina Jasińska zapytała, czy będzie dyskutowany projekt spowolnienia ruchu w Laskach.

Wójt Malarowski odpowiedział, że dyskusja odbędzie się w piątek osiemnastego września na zebraniu wiejskim w Laskach.

Radna Katarzyna Wiater powiedziała, że emailem radni otrzymali list od p. Krzysztofa Kurka i nadal nie wiadomo jak radni mają się zachować w sytuacji otrzymywania pism od mieszkańców. Radna przypomniała, że w styczniu była poruszana sprawa regulaminu rady gminy i dodała, że nadal nie ma żadnych zasad dotyczących odpowiedzi na pisma mieszkańców i poprosiła o podjęcie konkretnych działań w tej sprawie.

Radna K. Wiater poinformowała, że w czerwcu prosiła wójta o wypowiedź na temat ustawy krajobrazowej, jakie następują zmiany i poprosiła o pisemną formę odpowiedzi.

Radna zwróciła się z prośbą o uwagi urzędu dotyczące zmian regulaminu konsultacji społecznych.

Zastępca wójta Ryszard Haczek odpowiedział, że ustawa krajobrazowa jest nowym instrumentem. Ustawa weszła w życie 11.09.br. i wprowadziła szereg prawnych instrumentów mających na celu ochronę krajobrazu. Zamierzeniem ustawodawcy było przeciwdziałanie obniżaniu walorów przestrzeni poprzez niekontrolowane umieszczanie reklam na ogrodzeniach nieruchomości. R. Haczek poinformował o tym, że gmina będzie musiała przyjąć dwie uchwały. Uchwałę, która upoważni wójta do przyjęcia określonych rozwiązań w zakresie zarządzania ładem przestrzennym. Na podstawie zaproponowanych rozwiązań powinna powstać druga uchwała, która pozwoli na ich wdrożenie. Powstał zespół, który będzie zajmował się przygotowaniem procedury.

Radna K. Wiater zapytała, czy będzie możliwość porozmawiania o zmianach, jakie wprowadza ustawa krajobrazowa na terenie gminy, na jednym z posiedzeń komisji rady.

Zastępca wójta odpowiedział, że taka możliwość będzie po przyjęciu uchwały powołującej zespół zajmujący się przygotowaniem rozwiązań w zakresie ustawy krajobrazowej.

Wójt Malarowski powiedział, że w kwestii uwag dotyczących zmian regulaminu konsultacji społecznych odniesie się na posiedzeniach komisji przed kolejną sesją.

Radna Bronisława Bieńkowska wniosła uwagę do ulotki, która została przygotowana przez urząd przed zebraniem sołeckimi i powiedziała, że nie zgadza się z jednym ze zdań.

"Mieszkańcy na zebraniu wiejskim mogą zdecydować o przeznaczeniu tej kwoty na taki cel, który może jest drobnym i mało ważnym z perspektywy rady gminy, ale dla nich jest akurat bardzo ważnym i pilnym".

Radna stwierdziła, że zdanie jest niefortunne.

Wójt Malarowski odpowiedział, że gmina nie odpowiada za treść ulotki, tylko za wydrukowanie i dodał, że podobne treści były umieszczane przed wcześniejszymi zebraniem sołeckimi i nie wzbudzały większych emocji. Rada gminy może nie dostrzegać pewnych rzeczy, które są ważne dla mieszkańców.

Radny Jacek Sobiecki spytał, czy przez dyrekcję Kampinoskiego Parku Narodowego została udzielona odpowiedź w sprawie zaprojektowania kanalizacji przy ulicy Jodłowej oraz Sierakowskiej.

Wójt Malarowski odpowiedział, że projektowana jest kanalizacja przy ulicy Jodłowej, jak i przy ulicy Sierakowskiej i dodał, że jest pozytywne uzgodnienie Kampinoskiego Parku Narodowego. Obie opinie muszą zostać potwierdzone przez Ministra Środowiska.

Radny Jacek Sobiecki zapytał, czy w tym roku jest szansa na zainstalowanie latarni przy ulicy Kwitnącej.

Wójt Malarowski odpowiedział, że jeżeli jest w tym miejscu słup, a nie ma lampy, to jest taka szansa, natomiast jeśli chodzi o całą latarnię, to w tym roku jest niewielka szansa, ponieważ na oświetlenie czekają wcześniej zgłoszone ulice w Izabelinie B i C oraz ulica Leśna w Hornówku.

Przewodnicząca G. Zielińska odniosła się do sprawy korespondencji z p. Krzysztofem Kurkiem i powiedziała, że pierwsze pismo otrzymała dwudziestego trzeciego maja.

Odpowiedź na pismo została sformułowana drugiego lipca w obecności kierownika referatu architektury i geodezji Krzysztofa Stańczyka oraz ówczesnej zastępcy wójta Agnieszki Sobczak. Kierownik Stańczyk stwierdził, że sprawa p. Kurka jest w toku rozpatrywania i nie ma potrzeby odpowiadania na pismo. Przewodnicząca była przekonana, że p. Kurek otrzymał odpowiedź.

Wójt odpowiedział, że nie otrzymał pisma ani e-maila od p. Kurka dotyczącego zalewania jego posesji. Wójt w dniu sesji rano objeżdżał drogi. Na ul. 3 Maja przy posesji p. Kurka nie było wody. Woda na ul. 3 Maja była wcześniej, przed modernizacją ul. 3 Maja. Wójt skontaktuje się z GPWiK, żeby po każdej ulewie to miejsce było monitorowane.

Radna B. Bieńkowska była zdania, że p. Kurek powinien otrzymać odpowiedź, ponieważ nikt do chwili obecnej nie udzielił odpowiedzi.

Przewodnicząca G. Zielińska powiedziała, że sprawdzi w referatach urzędu jak wygląda ta sprawa i udzieli odpowiedzi p. Kurkowi i przedstawi ją Radzie na następnej sesji.

Przewodnicząca Rady Gminy przypomniała, że dziesiątego czerwca na sesji Rady było odczytane pismo pp. Zaradkiewiczów i powiedziała, że z odpowiedzią na pismo trzeba było czekać, ponieważ w sprawie chodnika na ul. Tetmajera miał się wypowiedzieć nadzór budowlany. Do urzędu wpłynęło pismo z nadzoru budowlanego Powiatu Warszawskiego Zachodniego. Przewodnicząca odczytała treść pisma z i propozycję odpowiedzi. (zał. Nr 13)

Przewodnicząca G. Zielińska odniosła się do uwagi radnej K. Wiater odnośnie regulaminu rady i powiedziała, że konsultowała się z prawnikiem, który również był zdania, że regulamin rady gminy powinien być dołączony do nowego statutu. Powinien być powołany zespół, który będzie pracował nad nowym statutem z uwzględnieniem uwag, które zgłaszali radni. Przewodnicząca poprosiła radnych o zgłaszanie się do pracy w zespole, który Rada musi powołać.

Do zespołu zgłosiła się Przewodnicząca G. Zielińska, radna E. Poniatowska i radny A. Mączka –Leonhardt.

Sołtys Hornówka Beata Pilaszek podziękowała radnym Lasek, Truskawia, Sierakowa, Izabelina C oraz Izabelina B, że głosowali za uchwałą o ustanowieniu zabezpieczenia i dali nadzieję mieszkańcom Hornówka na rozbudowę kanalizacji, natomiast jest zażenowana postawą radnych Hornówka, którzy głosowali przeciw podjęciu uchwały.

Sołtys Mościsk Danuta Karczmarek zwróciła się do wójta, o wpłynięcie na p. Krzysztofa Kordka i spowodowanie, żeby ogroził swoją posesję, na której często przebywają osoby nadużywające alkoholu i wyrzucają tam śmieci.

Mieszkancka Hornówka Małgorzata Piekarska zgłosiła, że przy intensywnych opadach zbiera się kałuża przy zbiegu ulic Sosnowej i 3 Maja. M. Piekarska zwróciła się z prośbą o

zamontowanie lampy przy zbiegu ulic Sosnowej i Kurowskiego, ponieważ w tym miejscu jest ciemno i zaatakowana została dziewczyna. W tym miejscu jest słup, brak jest lampy.

Mieszkancka poruszyła kwestię nie doinformowania mieszkańców o przejezdności ulic w Hornówku. Ulica Sosnowa jest nieprzejezdna, a nie ma znaku informującego o tym, natomiast na ul. Szkolnej stoi znak, że ulica jest nie przejezdna, a prace dotyczące rozbudowy kanalizacji zostały już zakończone i można tą ulicą przejechać.

Radna K. Wiater, odniosła się do wypowiedzi sołtys Hornówka i powiedziała, że jako radna jest odpowiedzialna nie tylko przed mieszkańcami Hornówka, ale przed wszystkimi mieszkańcami gminy i wyjaśniła, że nie jest przeciwko kanalizacji w Hornówku, ale jest przeciwna takiej formie zabezpieczenia.

19. Zakończenie obrad.

W związku z wyczerpaniem tematów Przewodnicząca Rady Gminy Izabelin Grażyna Zielińska zamknęła IX sesję Rady Gminy i podziękowała wszystkim za przybycie i udział w obradach.

Protokółował: Michał Filochowski/ Elżbieta Petrykowska

MF

Elzbieta

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY IZABELIN

Grażyna Zielińska

Zielińska

