

Izabelin, dnia 18 października 2010 r.

Ogłoszenie o Przetargu Ustnym Nieograniczonym

Wójt Gminy Izabelin działając na podstawie
Uchwały Rady Gminy Nr XLI/364/10 z dnia 22 września 2010 r.

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie
Izabelin gmina Izabelin

L.p.	Nr ewidencyjny działki	Powierzchnia w ha	Cena wywoławcza	Wadium
1.	202/5	0,12	840.000,-	42.000,00

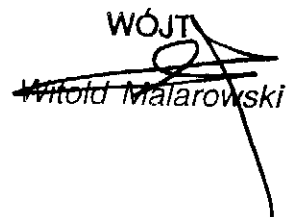
Do ustalonej w przetargu ceny sprzedaży nieruchomości, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. Nr 54, poz. 535) zostanie doliczony podatek VAT.

- dla nieruchomości Sąd Rejonowy dla Warszawy Mokotowa, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr WA1M/00481456/0,
- działka nr ew. 202/5 powstała w wyniku podziału działki nr ew. 202/2,
- Gmina Izabelin stała się właścicielem działki nr ew. 202/2 w drodze komunalizacji na podstawie decyzji Wojewody Mazowieckiego Nr 66154 z dnia 18.06.2010 r.,
- nieruchomość przeznaczona do sprzedaży stanowi mienie gminne,
- nieruchomość nieobciążona, bez zobowiązań,
- nieruchomość położona jest na terenie objętym ustaleniami obowiązującego Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego wsi Izabelin Północny zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Izabelin Nr IX/53/03 z dnia 25 czerwca 2003 r.. Zgodnie z ustaleniami planu nieruchomość znajduje się na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną o charakterze rezydencyjnym (oznaczony symbolem planistycznym MN_Z),
- dojazd do nieruchomości od dróg publicznych utwardzonych: ulicy Jałowcowej i ul. Słonecznej,
- bezpośredni dostęp do mediów, m.in. wodociąg, gazociąg, energetyka, telekomunikacja.

**Przetarg odbędzie się w dniu 20 grudnia 2010 r. o godz. 12⁰⁰
w sali nr 124 (I p.) w Centrum Kultury Izabelin przy ul. J. Matejki 21
w Izabelinie**

- oferent winien zapoznać się z regulaminem przetargu,
- warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w formie pieniężnej na konto bankowe Urzędu Gminy Izabelin II Oddział PKO BP S.A. w Warszawie Nr konta 32 1020 1026 0000 1502 0023 6208,
- termin wpłaty wadium: do dnia 16 grudnia 2010 r. (włącznie)
- w przypadku uchylenia się oferenta, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy sprzedaży, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Dodatkowych informacji udzielają pracownicy Referatu Architektury i Geodezji Urzędu Gminy Izabelin – Maciej Patrycy i Magdalena Piskorz, pok. nr 2 (tel. 022 722-89-62, e-mail: geodezja@izabelin.pl). Materiały przetargowe można uzyskać nieodpłatnie w pok. nr 2 w Urzędzie Gminy Izabelin, ul. 3 Maja 42, 05-080 IZABELIN, w godzinach pracy (pon. 9⁰⁰-18⁰⁰, wt.-pt 8⁰⁰-16⁰⁰).

WÓJT

~~Witold Małarowski~~